

Муниципальное унитарное предприятие
«Владимирводоканал»
600026, г. Владимир, ул. Горького, 95

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП «Владимирводоканал»

А.В.Кладов

« 27 » декабря 2016 года

**Извещение № 637 от 27.12.2016 г.
о проведении закупки у единственного исполнителя на заключение договора на
подачу через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде
(мощность) и (или) теплоноситель для нужд МУП «Владимирводоканал»**

1.	Способ закупки:	Закупка у единственного исполнителя
2.	Заказчик	Муниципальное унитарное предприятие «Владимирводоканал» (МУП «Владимирводоканал»), находящийся по адресу: г. Владимир, ул. Горького, д.95 (почтовый адрес тот же, индекс 600026). Контактное лицо – ИONOBA Наталья Николаевна специалист тендерного отдела. Электронная почта: ionova@vladvodokanal.ru Телефон: (4922) 53 18 28 (вн. 1004)
3.	Предмет договора	Подача через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде (мощность) и (или) теплоноситель
4.	Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	125,65 Гкал
5.	Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг	г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.3
6.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	203 485 рублей 15 копеек без НДС. Цена договора включает в себя: все расходы, связанные с оказанием услуги, страхованием, уплатой налогов,

		таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей.
7.	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Документация по закупке у единственного исполнителя может быть получена в единой информационной системе и с сайта Заказчика со дня размещения в единой информационной системе (www.zakupki.gov.ru) и на сайте Заказчика (www.vodokanalvladimir.ru) настоящего извещения о закупке у единственного исполнителя.
8.	Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации о закупке	Не предусмотрено.
9.	Место и дата рассмотрения Заявки и подведение итогов закупки	Не предусмотрено.
10.	Требования о форме, размере, сроке и порядке обеспечения исполнения обязательств участником запроса предложений связанных с: а) подачей заявки б) исполнением условий договора	Не предусмотрено
11.	Иные условия:	Не предусмотрено.
12.	Данная Закупка не является торгами (конкурсом или аукционом), и его проведение не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная закупка у единственного исполнителя также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации.	

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**о закупке у единственного исполнителя о заключении договора на подачу через
присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде (мощность) и (или)
теплоносителя для нужд МУП «Владимирводоканал»**

№ 637 от 27.12.2016 г.

г. Владимир
2016 год

ОБЩАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ ЧАСТИ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)

1.1. Порядок проведения закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и участия в нем определен данной документацией о закупке и Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» (размещено в единой информационной системе www.zakupki.gov.ru и на сайте Заказчика www.vodokanalvladimir.ru). Расшифровка понятий и терминов используемых в данной Документации дана в Положении о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал».

1.2. Способ закупки – закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

1.3. Заказчик – муниципальное унитарное предприятие «Владимирводоканал» приглашает ОАО «Владимирские коммунальные системы» (наименование участника закупки) к заключению Договора на подачу через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде (мощность) и (или) теплоносителя.

1.4. Место нахождения, почтовый адрес Заказчика: 600026, г. Владимир, ул. Горького, 95

Ответственное лицо по вопросам оформления и предоставления заявки ИONOBA Наталья Николаевна – специалист тендерного отдела, контактный телефон- (4922) 53 18 28 (вн. 1004).

Извещение и Документация о закупке опубликованы « 27 » декабря 2016 г. на сайте Заказчика (www.vodokanalvladimir.ru) и в единой информационной системе (www.zakupki.gov.ru).

1.5 Предмет открытого запроса предложений:

№ п/п	Наименование предмета закупки	Ед. изм.	Кол-во	Место, условия и сроки поставки товара, выполнения работы, оказания услуги
1	Подача через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде (мощность) и (или) теплоносителя	Гкал	125,65	Срок оказания услуги: с 01.03.17г. по 28.02.18г. Место оказания услуг: г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.3

1.6 Основные условия заключаемого Договора: изложены в проекте Договора.

Форма, сроки и порядок оплаты оказанной услуги	Оплата производится на основании платежного документа в следующем порядке: 30% плановой общей стоимости тепловой энергии и теплоносителя, потребляемой в месяце, вносится до 18 числа текущего месяца; оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию и теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10 числа месяца, следующего за месяцем, за который
--	---

	осуществлялась оплата.
Срок действия договора	с 01.03.17г. по 28.02.18г. включительно

1.7 Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи Заявки: не предусмотрено.

1.8 Место и дата рассмотрения Заявки не предусмотрено.

1.9 Место и дата подведения итогов закупки не предусмотрено.

1.10 Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участнику закупки разъяснений положений настоящей документации запрос на разъяснение положения настоящей документации на бумажном носителе подается единственным исполнителем в тендерный отдел Заказчика (г. Владимир, ул. Горького, д. 95, 3 этаж, кабинет № 323) до момента подписания договора сторонами. Разъяснение положений настоящей документации направляется единственному исполнителю на бумажном носителе в течение 3 рабочих дней с момента получения Запроса.

1.11 Документы при заключении Договора

1.11.1 Единственный участник закупки – юридическое лицо // индивидуальный предприниматель при заключении Договора предоставляет следующий пакет документов:

1) копии, заверенные печатью и подписью руководителя Единственного участника закупки: дилерских, дистрибьюторских сертификатов, договоров, соглашений, лицензий, допусков, на основании которых, он осуществляет свою деятельность.

2) иные документы, предусмотренные локальными нормативными актами МУП «Владимирводоканал» (копии заверенные печатью и подписью руководителя потенциального Участника процедуры: Устава, свидетельства о постановки на учет в налоговый орган, свидетельства о регистрации в качестве юридического лица/индивидуального предпринимателя).

1.12 Правовой статус документов

1.12.1 Данная процедура закупки у единственного исполнителя проводится в соответствии с действующим Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал».

1.12.2 Процедура закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) не является торгами (конкурсом или аукционом), и ее проведение не регулируется статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, а также не регулируется п.2 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Данная процедура также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.12.3 Во всем, что не урегулировано Извещением и настоящей Документацией о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) стороны руководствуются действующим Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» и законодательством Российской Федерации.

1.13 Требования к единственному участнику закупки.

Единственный участник данной закупки должен полностью удовлетворять требованиям установленным пунктом 5.7 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» и в частности:

1.13.1 являться полностью право- и дееспособным (*если единственный поставщик*

(подрядчик, исполнитель) является физическим лицом);

1.13.2 соглашаться на обработку персональных данных, представленных в Заявке в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

1.13.3 обладать необходимыми профессиональными и техническими квалификационными данными, финансовыми ресурсами, управленческой компетентностью, опытом и репутацией;

1.13.4 обладать гражданской правоспособностью для заключения Договора;

1.13.5 не являться банкротом, не находиться в процессе ликвидации, на его имущество в части, существенной для исполнения Договора, не наложен арест, его экономическая деятельность не приостановлена.

1.14. Начальная (максимальная) цена Договора (цена лота).

1.14.1 Начальная (максимальная) цена Договора – 203 485 рублей 15 копеек без НДС.

Цена договора включает в себя: все расходы, связанные с оказанием услуги, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей.

2 ПРОЕКТ ДОГОВОРА

Проект договора предоставлен единственным исполнителем.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Предмет закупки (наименование товара, работы, услуги)	Ед. изм.	Кол- во	Место, условия, сроки поставки товара, начала и окончания выполнения работ, оказания услуг	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	Требования к результатам товара, работы, услуги	Требования к безопасности товара, работы, услуги
Подача через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде (мощность) и (или) теплоноситель	Гкал.	125,6 5	Срок оказания услуги: с 01.03.17г. по 28.02.18г. Место оказания услуг: г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.3	203 485 рублей 15 копеек без НДС. Цена договора включает в себя: все расходы, связанные с оказанием услуги, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей.	Поставка тепловой энергии в соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.	в соответствии с требованиями правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003г. №115)

Согласовано:

(должность, структурное подразделение, Ф.И.О., подпись, дата)

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ №8106
(государственный (муниципальный) контракт
(снабжение тепловой энергией в горячей воде))

г. Владимир

_____ 2017 г.

Открытое акционерное общество «Владимирские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Саковской Ольги Ивановны, действующей на основании доверенностей № 661 от 28.04.2016 года, № 697 от 28.04.2016 года, № 353-п от 03.08.2016 года, с одной стороны, и **Муниципальное унитарное предприятие «Владимирводоканал» г. Владимира**, в лице генерального директора Кладова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем **каждая в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны»,** в соответствии с п.п. п. 8 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ "О Договорной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде (мощность) (далее – тепловую энергию (мощность)) и (или) теплоноситель, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный Договором режим потребления тепловой энергии.

2. Обязанности и права Сторон

2.1. Стороны обязаны исполнить обязательства, предусмотренные настоящим Договором, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством РФ, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

2.2. Теплоснабжающая организация обязана:

2.2.1. Подавать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2 к настоящему Договору), в количестве и режиме, предусмотренном Приложением №1 к настоящему Договору, и с качеством в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями законодательства РФ.

Сведения об объектах Потребителя и субабонентов приведены в Приложении №3 к настоящему Договору.

2.2.2. Поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей и (или) энергетическими характеристиками тепловых сетей.

2.2.3. Рассмотреть заявку Потребителя на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.2.4. Согласовывать Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя.

2.2.5. Согласовывать бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год в течение 5 (пяти) дней с момента поступления от Потребителя.

2.2.6. С момента документального подтверждения Потребителем объемов бюджетного финансирования оплаты потребляемой тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год оформить Приложение № 9 «Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2017г.».

2.2.7. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.3. Потребитель обязан:

Теплоснабжающая организация: _____



Потребитель: _____

2.3.1. Оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечивать прием, учет и рациональное использование тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации, в соответствии с согласованными Сторонами количеством и максимумом тепловых нагрузок, согласно Приложениям №1 и №3 к настоящему Договору.

2.3.3. Соблюдать установленные Приложением №1 к настоящему Договору режимы потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

2.3.4. Представлять в Теплоснабжающую организацию заявку на годовое потребление тепловой энергии (мощности), теплоносителя на будущий год не позднее 01 марта текущего года с разбивкой по месяцам, видам теплового потребления. В случае несвоевременного представления (непредставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления, Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды.

2.3.5. Не менее чем за 30 календарных дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить Теплоснабжающую организацию об утрате прав (права собственности, аренды, безвозмездного пользования и т.п.) на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора. При этом Потребитель обязан представить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего об утрате права (договор купли-продажи, соглашение о расторжении договора аренды, ссуды, иной документ) и сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя; обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

2.3.6. Осуществлять эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей в соответствии с требованиями утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

2.3.7. Производить ремонт и испытание тепловых сетей и теплопотребляющих установок после согласования с Теплоснабжающей организацией сроков и графиков испытаний и ремонтов.

2.3.8. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации участвовать в опломбировании спусковых кранов, арматуры, приборов учета, иного оборудования теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, обеспечивать сохранность установленных Теплоснабжающей организацией пломб, а их снятие производить только с разрешения Теплоснабжающей организации.

2.3.9. При возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и (или) теплопотребляющих установках Потребителя и (или) субабонентов:

- немедленно уведомить Теплоснабжающую организацию об аварии;
- самостоятельно отключить поврежденный участок на своих сетях, или, при отсутствии возможности, подать заявку на отключение в Теплоснабжающую организацию;
- принять меры по предотвращению замораживания тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя;
- устранить аварию в разумный срок с момента выявления неисправностей.

В случае возникновения аварии составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем, в котором указываются сведения о неисправности (аварии, порыве, утечке и т.п.), дата и время обнаружения и отключения поврежденного участка, а также, по возможности, дата и время устранения неисправности, дата и время повышенного расхода теплоносителя, принимаемые меры, размеры повреждения и т.п. При необходимости Теплоснабжающая организация вызывает для составления и подписания акта собственника тепловых сетей.

Об устранении неисправности также составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

Акты составляются Теплоснабжающей организацией, при этом Потребитель вправе указывать свои замечания к акту. В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта, об этом делается запись в акте, при этом такой акт считается надлежащим доказательством указанных в нем обстоятельств.

2.3.10. При проведении плановых ремонтных работ не менее чем за 5 суток подать заявку на отключение с вызовом представителя Теплоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

Теплоснабжающая организация: _____

Потребитель: _____

В случае проведения не согласованных Теплоснабжающей организацией ремонтных работ, Потребитель несет ответственность за ограничение/прекращение теплоснабжения иных потребителей (субабонентов).

Включение отремонтированных тепловых сетей, теплопотребляющих установок или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производится исключительно с разрешения Теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта.

2.3.11. Поддерживать давление в обратном трубопроводе разводящих тепловых сетей, обеспечивающее полное заполнение теплопотребляющих установок присоединенных субабонентов.

2.3.12. В установленных законодательством РФ случаях и порядке обеспечивать периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.

2.3.13. В случае, если транзитные трубопроводы Теплоснабжающей организации проходят в подвальных и (или) полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, обеспечивать беспрепятственный доступ к таким трубопроводам сотрудникам Теплоснабжающей организации.

2.3.14. Соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, выполнять требования Теплоснабжающей организации по режимам потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе по ограничению, прекращению потребления тепловой энергии, теплоносителя по основаниям, установленным настоящим Договором, действующим законодательством РФ.

2.3.15. Согласовывать с Теплоснабжающей организацией порядок прекращения подачи (потребления) тепловой энергии при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного периода.

2.3.16. Выполнять до начала отопительного периода мероприятия согласно требованиям Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок по подготовке энергопринимающих устройств, систем теплопотребления и тепловых сетей Потребителя к работе в предстоящий отопительный период с проведением и надлежащей фиксацией их гидравлических испытаний на прочность и плотность (опрессовок), промывок в присутствии представителя Теплоснабжающей организации; предоставлять возможность проверки готовности узлов учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением актов периодической проверки узлов учета перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки или ремонта приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

2.3.17. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, оплачивать затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией при прекращении, ограничении и / или возобновлении подачи тепловой энергии.

2.3.18. Иметь на узле ввода регулятор расхода, дросселирующее устройство с диаметром отверстия, рассчитанным Теплоснабжающей организацией. Установка и ревизия дросселирующих устройств (сопла элеватора, дросселирующей шайбы) производится Потребителем в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Все дросселирующие устройства, сбросная арматура пломбируются Теплоснабжающей организацией, о чем составляется двусторонний акт.

2.3.19. Предоставлять в адрес Теплоснабжающей организации в течение 3 (трех) дней после утверждения в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) на оплату тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на текущий, предстоящий год в натуральном и стоимостном выражении, утвержденные главным распорядителем бюджетных средств.


2.3.20. Предоставлять в адрес Теплоснабжающей организации ежегодно не позднее 20 декабря бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год с помесечной разбивкой.

2.3.21. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.4. Теплоснабжающая организация вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением установленных в Договоре условий и режимов потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, за техническим состоянием и исправностью тепловых сетей, теплопотребляющих установок и состоянием приборов учета Потребителя.

Теплоснабжающая организация: _____



Потребитель: _____

2.4.2. Проводить организационно-технические мероприятия по доведению режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребителя до уровня, предусмотренного настоящим Договором, предварительно предупредив Потребителя за сутки, в случаях:

- а) превышения установленных Договором тепловых нагрузок (мощности),
- б) превышения установленных Договором величин потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя без согласия Теплоснабжающей организации,
- в) бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

2.4.3. Ограничивать (прекращать) подачу тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством РФ. Уведомления об ограничении режима потребления тепловой энергии Потребителю в случаях, установленных действующим законодательством РФ, направляются теплоснабжающей организацией любым доступными способами (почтовым отправлением, электронной почтой, телеграммой, телетайпограммой, факсограммой, телефонограммой, в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи либо вручается непосредственно Потребителю под расписку), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Потребителем.

2.4.3.1. Ограничение режима потребления применяется в следующем порядке:

Теплоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок Потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;

Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с Потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган по государственному энергетическому надзору, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

в случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления. В случае если Потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. Теплоснабжающая организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Потребителя (с обязательным уведомлением Потребителя). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет Потребитель;

если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления Потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Потребителем.

2.5. Потребитель вправе:

2.5.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

2.5.2. Получать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в количестве, режиме и с качеством, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.5.3. Подключать к своим сетям субабонентов, а также новые, реконструируемые тепловые сети и теплоснабжающие установки Потребителя и субабонентов только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий Договор.

Теплоснабжающая организация: _____

Потребитель: _____

2.5.4. Не позднее 1 марта текущего года направлять в Теплоснабжающую организацию заявление на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, на следующий год, в соответствии с требованиями утвержденных Правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок.

2.5.5. При отсутствии задолженности по настоящему Договору, отказаться от исполнения Договора и заключить договор теплоснабжения с иной теплоснабжающей организацией (иным владельцем источника тепловой энергии) в соответствующей системе теплоснабжения на весь объем или часть объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в следующих случаях:

подключение теплопотребляющих установок Потребителя к коллекторам источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источников тепловой энергии, с которым заключается договор теплоснабжения;

поставка тепловой энергии, теплоносителя в тепловые сети, к которым подключен Потребитель, только с источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источника тепловой энергии;

поставка тепловой энергии, теплоносителя в тепловые сети, к которым подключен Потребитель, с источников тепловой энергии, принадлежащих иным владельцам источников тепловой энергии, при обеспечении раздельного учета исполнения обязательств по поставке тепловой энергии, теплоносителя потребителям с источников тепловой энергии, принадлежащих разным лицам.

3. Учет потребленной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

3.1. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется в соответствии с требованиями утвержденных постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013г. № 1034 «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» и утвержденной приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 17 марта 2014г. №99/пр «Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя».

3.2. Точки поставки Потребителя должны быть оборудованы приборами учета тепловой энергии, теплоносителя (далее – приборы учета), допущенными к эксплуатации в соответствии с нормативными требованиями.

Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние принадлежащих ему приборов учета, за сохранность пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав приборов учета. Ремонт и замена приборов учета Потребителя производится за счет Потребителя.

Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

3.3. Учет количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется приборным методом по допущенным в эксплуатацию представителем Теплоснабжающей организацией приборам учета Потребителя, указанным в Приложении №5 к настоящему Договору.

3.4. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета, а также в случае неисправности приборов учета, либо при нарушении установленных Договором сроков предоставления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя, количество тепловой энергии, потребленной Потребителем, определяется Теплоснабжающей организацией расчетным (приборно-расчетным) методом в порядке, предусмотренном Приложением № 8 к настоящему Договору.

3.5. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании прибора учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом обслуживающую прибор учета организацию и Теплоснабжающую организацию и составить акт, подписанный представителями Потребителя и обслуживающей прибор учета организации. Потребитель передает этот акт в Теплоснабжающую организацию вместе с отчетом о теплопотреблении за соответствующий период в сроки, установленные в п. 3.8 настоящего Договора.

3.6. При размещении приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, расчет количества учтенной ими энергии увеличивается (в случае установки приборов учета на сетях Потребителя после границы балансовой принадлежности Сторон) или уменьшается (в случае установки приборов учета на сетях Теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности Сторон) на величину тепловых потерь в трубопроводах и утечек в сети от границы балансовой принадлежности Сторон до места установки приборов учета. Величина потерь рассчитывается в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России № 325 от 30.12.2008 г.).

Объем тепловых потерь определяется в соответствии с Приложением № 7 к настоящему Договору.

Теплоснабжающая организация: _____



Потребитель: _____

3.7. При установке прибора учета на несколько объектов теплоснабжения, принадлежащих разным лицам, количество потребленной тепловой энергии (теплоносителя) каждым из указанных лиц определяется исходя из показаний прибора учета пропорционально мощности теплопринимающего устройства объектов теплоснабжения каждого из этих лиц, а при невозможности определения мощности – пропорционально площади помещений их объектов теплоснабжения, если иное не установлено соглашением между ними.

3.8. Потребитель, имеющий приборы коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя один раз в месяц до **30 (31) числа отчетного месяца**, а так же по требованию Теплоснабжающей организации представляет в Теплоснабжающую организацию подписанные уполномоченным лицом актуальные показания коммерческих приборов учета тепловой энергии. Показания представляются в виде ежесуточного отчета о потреблении тепловой энергии и накопительных значений, сформированного с использованием специализированного программного обеспечения, рекомендованного производителем для данного типа приборов. Такая информация направляется теплоснабжающей организации любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение теплоснабжающей организацией указанной информации.

В случае если технические характеристики используемых приборов учета и узлов учета позволяют использовать телеметрические системы для передачи показаний приборов учета и существует финансовое и техническое обеспечение установки телеметрических модулей и телеметрического программного обеспечения, представление (снятие) показаний приборов учета осуществляется дистанционно с использованием таких телеметрических систем в соответствии с Приложением №10 к настоящему Договору

3.9. Количество потребленного с утечкой теплоносителя определяется в соответствии с Приложением №6 к настоящему Договору.

3.10. Потребитель обеспечивает беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителей иной организации к узлам учета и приборам учета Потребителя для сверки показаний приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов узла учета.

При выявлении расхождений сведений о показаниях приборов учета Потребителя в отношении объема полученной тепловой энергии, теплоносителя со сведениями, представленными Потребителем, Теплоснабжающая организация составляет Акт сверки показаний приборов учета, подписываемый представителями обеих сторон. Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема полученной тепловой энергии, теплоносителя со дня подписания Акта сверки показаний приборов учета.

3.11. Для расчета использования мощности Потребителем тепловой энергии применяется установленный максимум тепловых нагрузок (мощность) теплопотребляющих установок, определяемый как сумма величин максимальных тепловых нагрузок по видам теплового потребления на: отопление, вентиляцию, горячее водоснабжения и технологические нужды, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, независимо от факта и продолжительности потребления тепловой энергии теплопотребляющими установками Потребителя по видам теплового потребления в расчетном периоде.

3.12. В случае подключения приборов учета Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя, расчеты за поставляемую тепловую энергию (теплоноситель) осуществляются с использованием автоматизированной системы учета энергетических ресурсов в порядке, предусмотренном Приложением № 10 к настоящему Договору.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в соответствии с законодательством РФ.

Оплате подлежит невозвращенный Теплоснабжающей организации теплоноситель.

4.2. Расчеты по настоящему Договору производятся Потребителем платежными поручениями.

4.3. Порядок оплаты за тепловую энергию (мощность), теплоноситель установлен в Приложении № 4 к настоящему Договору.

4.4. Расчетным периодом по настоящему Договору принимается один календарный месяц.

4.5. Стоимость количества тепловой энергии (мощности), теплоносителя, принятых Потребителем за расчетный период и рассчитанных в соответствии с разделом 3 настоящего Договора, определяется:

4.5.1. При одноставочном тарифе, как сумма произведений:

Теплоснабжающая организация: _____



Потребитель: _____

- тарифа на тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии,
- тарифа на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

4.5.2. При двухставочном тарифе, как сумма произведений:

- ставки платы за потребляемую тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии,
- ставка платы за использование тепловой мощности на величину тепловой нагрузки (мощности) теплоснабжающих установок,
- тарифа на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

Ориентировочная стоимость тепловой энергии (мощности) и теплоносителя определяется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору.

Цена Договора составляет _____

руб.

4.6. Основанием для расчетов по настоящему Договору является акт поданной-принятой тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоноситель и счет-фактура, которые оформляются Теплоснабжающей организацией.

Потребитель обязан до 10 числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счет-фактуру и акт поданной-принятой тепловой энергии, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и вернуть в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт поданной-принятой тепловой энергии и не представит мотивированных возражений на акт, считается, что тепловые ресурсы приняты без возражений и акт подписан Потребителем.

4.7. Стороны обязуются ежеквартально, а также по просьбе одной из Сторон оформлять акт сверки расчетов.

Сторона, получившая акт сверки расчетов, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта вернуть надлежащим образом оформленный акт другой Стороне.

4.8. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за принятую тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

В случае, если при проведении расчетов по настоящему Договору Потребителем не указывается:

- за какой период производится оплата, Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет оплаты долга за периоды потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя по своему усмотрению;

- за какой вид тепловых ресурсов производится оплата (за тепловую энергию (мощность) или за невозвращенный теплоноситель), Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет погашения задолженности Потребителя за теплоноситель.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору (в том числе за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата) Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора (природные стихийные явления (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), чрезвычайные обстоятельства политической и общественной жизни (военные действия, чрезвычайное положение, забастовки и т.п.), эпидемии, запретительные акты органов государственной власти). При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

5.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванный:

5.3.1. Действиями персонала Потребителя или третьих лиц (в том числе, повреждение трубопроводов, повреждение потребительского ввода), несогласованными изменениями в схеме теплоснабжающих установок, неисправностью оборудования Потребителя или самовольной заменой

Теплоснабжающая организация: _____



Потребитель: _____

(удалением) установленных расчетных сопел и дросселирующих шайб, отсутствием на узле ввода необходимых регуляторов параметров теплоносителя, нарушением целостности или отсутствием тепловой изоляции на трубопроводах, бездоговорным потреблением, а также невыполнением предписаний Теплоснабжающей организации.

5.3.2. Ограничением или прекращением подачи тепловой энергии в соответствии с пунктом 2.4.3. настоящего Договора.

5.3.3. Несоблюдением Потребителем режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

5.3.4. Несоблюдением Потребителем требований утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

5.3.5. В иных предусмотренных законодательством РФ случаях.

5.4. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Потребитель обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

5.5. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

5.6. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

6. Порядок разрешения споров

6.1. При разрешении возникающих из настоящего Договора споров, реализация мер по их досудебному урегулированию не обязательна. При этом стороны вправе урегулировать возникающие из настоящего Договора разногласия в досудебном порядке посредством направления письменных претензий. В этом случае спор может быть передан на разрешение суда по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии стороне, нарушившей обязательства.

6.2. Споры, связанные с настоящим Договором, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Владимирской области.

7. Действие, изменение и расторжение Договора

7.1. Настоящий Договор действует с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г. включительно.

7.2. В случае утраты Потребителем прав на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора, действие настоящего Договора в отношении этого объекта прекращается досрочно.

При прекращении прав на обслуживаемый объект последней датой действия настоящего Договора является последняя дата существования прав Потребителя на обслуживаемый объект. В случае если переход права на обслуживаемый объект в соответствии с законодательством РФ подлежит государственной регистрации, последним днём действия настоящего Договора в отношении данного объекта является дата, предшествующая дате государственной регистрации перехода прав на объект.

7.3. До заключения нового Договора отношения Сторон регулируются настоящим Договором.

7.4. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового Договора.

8. Прочие условия

8.1. Поставка Потребителю тепловой энергии и теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в

Теплоснабжающая организация: _____

Потребитель: _____

соответствии действующим законодательством РФ с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

8.2. Поставка Потребителю тепловой энергии и (или) теплоносителя на цели горячего водоснабжения может быть приостановлена на период проведения плановых ремонтных работ, сроки проведения которых определяются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

8.3. Перерывы в поставке тепловой энергии на цели отопления и(или) горячего водоснабжения в пределах отопительного периода допускаются в случаях обусловленных законодательством действий Теплоснабжающей организации, направленных на обеспечение надежности теплоснабжения.

8.4. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством РФ, и оформляется путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

8.5. Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 9.1. настоящего Договора, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

8.6. Для исполнения/прекращения обязательств по настоящему Договору зачетом встречных однородных требований требуется предварительное письменное согласие другой стороны Договора.

9. Заключительные положения

9.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего Договора являются:
– от Теплоснабжающей организации:

по финансовым вопросам:

Руководитель Владимирского отделения Владимирского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»
Саковская Ольга Ивановна, тел. 8 (4922) 52-09-83, Olga.Sakovskaya@tplusgroup.ru;

по техническим вопросам:

Руководитель теплоинспекции Рожков Алексей Александрович, тел.: 8 (4922) 44-63-64,
Aleksey.Rozhkov@tplusgroup.ru;

Начальник оперативно-диспетчерской службы Будыкин Эдуард Александрович, тел. 53-22-20,
Eduard.Budykin@tplusgroup.ru

– от Потребителя {Ф.И.О., телефон, электронная почта}:

–
–
–
–
–

9.1.1. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего Договора (счетов, счетов-фактур, актов поданной-принятой тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоноситель, актов сверок и иных документов) в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

9.2. Данный Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Теплоснабжающей организации, другой – у Потребителя.

9.3. Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ:

1. Договорное (плановое) количество тепловой энергии (мощности) и теплоносителя (Приложение №1).
2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2).
3. Перечень объектов Потребителя и субабонентов (Приложение №3).
4. Порядок оплаты (Приложение №4).
5. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета тепловой энергии и место их установки (Приложение №5).

Теплоснабжающая организация: _____

Потребитель: _____

6. Порядок определения утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов (Приложение №6).
7. Порядок определения количества тепловой энергии, теплоносителя, поставленного Потребителю при отсутствии приборов учета (Приложение №8).
8. Дополнительное соглашение «Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2017 г.» (Приложение № 9).
9. Порядок осуществления расчетов с использованием автоматизированной системы учета энергетических ресурсов (Приложение № 10).

10. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Теплоснабжающая организация:	Потребитель:
Наименование: Открытое акционерное общество «Владимирские коммунальные системы»	Наименование:
Местонахождение: (юридический адрес) 600015 г. Владимир, ул. Чайковского, д. 386	Местонахождение: (юридический адрес)
Местонахождение: (почтовый адрес) 600017 г. Владимир, ул. Батурина, д. 30	Местонахождение: (почтовый адрес)
ИНН 3327329166	ИНН
КПП 330250001	КПП
БИК 044525823	БИК
Кор.счет 30101810200000000823	Кор.счет:
Расчетный счет 40702810493000017397	Расчетный счет: Лицевой счет:
Местонахождение банка: Московская область, Красногорский район, д. Михайловка 26км. Автодороги Балтия Бизнес-центр Рига-Ленд строение 2	Местонахождение банка:
Наименование банка: БАНК ГПБ (АО) г. МОСКВА	Наименование банка:
Телефон ОАО «ВКС»: (4922) 449829	Телефон:
Факс ОАО «ВКС»: (4922) 449822	Факс:
E-mail: vks@vladcomsys.ru	E-mail:
Дата подписания «__» ____ 20__ года	Дата подписания «__» ____ 20__ года
 М.П. на _____ /О.И. Саковская/	М.П. _____ /_____/

Теплоснабжающая организация: _____

Потребитель: _____

**ДОГОВОРНОЕ (ПЛАНОВОЕ) КОЛИЧЕСТВО
ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

1. Максимум тепловых нагрузок (мощность) Потребителя 0,0562 Гкал/час, в том числе по видам теплового потребления на:
 - 1.1. отопление: 0,0562 Гкал/час (при Т н.р.о.пр = -28°C);
 - 1.2. вентиляцию: 0 Гкал/час;
 - 1.3. горячее водоснабжение (далее - ГВС): 0 Гкал/час;
 - 1.4. пар: 0 Гкал/час.
2. Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС: 0 Гкал/час.
3. Вид теплоносителя: горячая вода
4. Расчетный расход теплоносителя: 3,75 м3/час
5. Объем тепловых сетей и внутренних систем теплопотребляющих установок Потребителя: 1,69 м3:
 - 5.1. Объем тепловых сетей Потребителя: 0 м3;
 - 5.2. Объем внутренних систем теплопотребляющих установок Потребителя: 1,69 м3.
6. Среднечасовая (нормативная) утечка теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя:
 - в отопительный период: 0,00422 м3/час;
 - а межотопительный период: 0 м3/час.
7. Ориентировочное договорное (плановое) количество тепловой энергии и теплоносителя принимаемое Потребителем за год, в разбивке по месяцам и кварталам:

Период	Количество тепловой энергии, Гкал					Всего
	Отопление	Вентиляция	ГВС	Пар	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	
1 квартал, в том числе	66,21	0,00	0,00	0,00	0,00	66,21
Январь	24,63	0,00	0,00	0,00	0,00	24,63
Февраль	22,51	0,00	0,00	0,00	0,00	22,51
Март	19,07	0,00	0,00	0,00	0,00	19,07
2 квартал, в том числе	9,91	0,00	0,00	0,00	0,00	9,91
Апрель	9,91	0,00	0,00	0,00	0,00	9,91
Май	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Июнь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 квартал, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Июль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Август	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сентябрь	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 квартал, в том числе	49,53	0,00	0,00	0,00	0,00	49,53
Октябрь	11,39	0,00	0,00	0,00	0,00	11,39
Ноябрь	16,97	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97
Декабрь	21,18	0,00	0,00	0,00	0,00	21,18
Итого за год:	125,65	0,00	0,00	0,00	0,00	125,65

9. Размеры ограничиваемых нагрузок (включенные в графики ограничения потребителей):

при отсутствии ГВС:

- 1) частичное ограничение - уменьшение подачи на отопление путем установки ограничительного устройства меньшего диаметра;
- 2) полное ограничение - отключение отопления.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

/Сакновская О.И./

М.П.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей, оборудования
и эксплуатационной ответственности сторон

Открытое акционерное общество «Владимирские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, одной стороны, и МУП «Владимирводоканал» г. Владимира, именуемое в дальнейшем ПОТРЕБИТЕЛЬ, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что: границей балансовой принадлежности и/или эксплуатационной ответственности сторон является наружная стена здания по адресу: г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.3.

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Руководитель Владимирского отделения

М.П.



Саковская О.И.

ПОТРЕБИТЕЛЬ _____

М.П.

подпись

(должность, Ф.И.О.)

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ "ПОТРЕБИТЕЛЯ" И "СУБАБОНЕНТОВ"

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Точка подключения (№ ТК, ЦТП)	Наименование и адрес объекта	Наружный объем, м ³	Площадь, м ²	Год постройки	Этажность	Максимум тепловых нагрузок, Гкал/час					Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал				Расчетный расход теплоносителя, м ³ /час	Объем внутренних систем теплопотребляющих установок, м ³	Нормативная учетная тепловая нагрузка в теплопотребляющих установках, м ³ /час		
								Отопительный период		Межотопительный период				До узлов учета	После узлов учета	До узлов учета	После узлов учета					
								Отопление	Вентиляция	ГВС	Пар	Всего										
1	Оргтп2	Оргтп2	Молодежная (Орг) ул. Молодежная (Орг) ул. 3, насосная станция					0,009700	0,0	0,0	0,0	0,009700	0,0					0,65	0,29	0,00073		
2	Оргтп2	Оргтп2	Молодежная (Орг) ул. Молодежная (Орг) ул. 3, очистная станция					0,014300	0,0	0,0	0,0	0,014300	0,0					0,95	0,43	0,00107		
3	Оргтп2	Оргтп2	Молодежная (Орг) ул. Молодежная (Орг) ул. 3, хим. лаборатория					0,032200	0,0	0,0	0,0	0,032200	0,0					2,15	0,97	0,00242		
Итого по каждой точке подключения:																						
Оргтп2								0,056200	0,0	0,0	0,0	0,056200	0,0	0	0	0	0	0	0	3,75	1,69	0,00422
Итого по каждому источнику тепловой энергии:																						
Оргтп2								0,056200	0,0	0,0	0,0	0,056200	0,0	0	0	0	0	0	0	3,75	1,69	0,00422

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Для
договоров
на
теплоснабжение

/Саковская О.И./

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П.

ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

1. Периодами платежа за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель являются: с 1 по 17 число текущего месяца, с 18-го числа текущего месяца по 10 число месяца, следующего за текущим.

2. Оплата за тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения (совместно именуемые «энергетические ресурсы»), производится Потребителем в следующем порядке:

30 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18 числа текущего месяца; оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществлялась оплата. Сумма платежа определяется исходя из фактически потребленных в соответствующем расчетном периоде (календарном месяце) энергетических ресурсов.

В случае если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

Под плановым объемом потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя понимается договорное количество тепловой энергии (мощности), теплоносителя, предусмотренное Приложением № 1 к настоящему Договору.

3. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является следующий за ними рабочий день.

4. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5. Затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией в связи с прекращением, ограничением и / или возобновлением подачи тепловой энергии, предусмотренные Договором, оплачиваются Потребителем по отдельным счетам в соответствии с расчетом Теплоснабжающей организации и калькуляцией в 5-дневный срок с момента выставления счета.

6. Стоимость тепловой энергии (мощности), теплоносителя определяется исходя из тарифов, установленных органами регулирования.

Величина тарифа на тепловую энергию (мощность) составляет 1619,46 руб., без учета НДС.

Величина тарифа на теплоноситель составляет _____, без учета НДС.

В течение срока действия настоящего Договора тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель могут быть изменены органами регулирования. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления Потребителя.

7. Объем утвержденных лимитов бюджетных обязательств в натуральном и стоимостном выражении Потребителя на 2017 год определен Дополнительным соглашением «Лимиты бюджетных обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2017г.». При недостаточности денежных средств на бюджетном счете Потребителя, Потребитель обязан производить оплату за потребленную тепловую энергию (мощность) и теплоноситель с внебюджетного счета.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Договоров

на

теплоснабжение

(Саковская О.И.)

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П.

**ПЕРЕЧЕНЬ
КОММЕРЧЕСКИХ РАСЧЕТНЫХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ**

№ п/п	Адрес и наименование прибора учета	Тип прибора	Заводской номер	Единица измерений	Дата ввода в эксплуатацию	Дата очередной поверки
1	Молодежная (Орг) ул, 3	ТЭМ-10х	1247742	Гкал	06.10.2009	21.06.2020



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Для
договоров
на
теплоснабжение

/Саковская О.И./

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П.

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УТЕЧКИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ И ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВКАХ ПОТРЕБИТЕЛЯ И СУБАБОНЕНТОВ

Утечка теплоносителя - технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии потери теплоносителя через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей, а так же систем теплоснабжения.

Нормативная утечка теплоносителя – утечка теплоносителя, или его потери, в трубопроводах тепловых сетей и систем теплоснабжения, технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии, находящиеся в пределах, регламентированных нормативными документами.

Сверхнормативная утечка теплоносителя – утечка теплоносителя, размер которой превышает значения, регламентированные нормативными документами (нормативной утечки).

1. Количество потребленного теплоносителя, величина утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплоснабжающих установках Потребителя, его субабонентов определяется в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. №1034 и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 17 марта 2014 г. №999/пр.

2. Потребитель оплачивает количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплоснабжающих установок Потребителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного сезона.

Количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение, определяется по показаниям приборов учета, а в случае их отсутствия, неисправности приборов учета либо технической невозможности фиксации приборами учета объемов потребления на пусковое заполнение - в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325).

3. Значение нормативной утечки теплоносителя определяется согласно п.6.1.16 "Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей). РД 153-34.0-20.507-98" (утв. РАО "ЕЭС России" 06.07.1998) (ред. от 29.09.2000, с изм. от 14.05.2008):

4. Объем воды в системе теплоснабжения и системах теплоснабжения определяется согласно: п.4.1.9 и 4.1.10 «Методики определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения», утвержденной заместителем председателя Госстроя России 12.08.03.

5. К оплате потребителю выставляется объем сверхнормативной утечки, рассчитанный как разница между фактическим значением утечки и нормативным значением.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
/О.И. Саковская/

М.П.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П.

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ПОСТАВЛЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И (ИЛИ) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

1. По объектам ПОТРЕБИТЕЛЯ, размещаемым в нежилых зданиях:

1.1. При отсутствии приборов учета у ПОТРЕБИТЕЛЯ объем поданной ПОТРЕБИТЕЛЮ тепловой энергии производится расчетным путем. Расчет производится на основании «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденных постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013г. №1034 и «Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2014г. №99/пр, по нагрузкам объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ по *Приложению № 3* с учетом потерь тепловой энергии в тепловых сетях ПОТРЕБИТЕЛЯ.

Для целей отопления и вентиляции в случае, если в точках учета отсутствуют приборы учета или приборы учета не работают более 30 суток отчетного периода, определение количества тепловой энергии на отопление и вентиляцию ($Q_{o(в)}$) расчетным путем осуществляется по формуле:

$$Q_{o(в)} = Q_b \times \frac{t_{вн} - t_{нв,р}}{t_{вн} - t_{нв,р}^p} \times T, \text{ Гкал}$$

где:

Q_b - базовый показатель тепловой нагрузки, указанный в договоре, Гкал/ч;

$t_{вн}$ - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых помещений, °С;

$t_{нв,р}^p$ - фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за отчетный период, °С;

$t_{нв,р}$ - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (вентиляции), °С;

T - время отчетного периода, час.

Пересчет базового показателя тепловой нагрузки производится по фактической среднесуточной температуре наружного воздуха за отчетный период по данным метеорологических наблюдений ближайшей к объекту теплоснабжения метеостанции территориального органа исполнительной власти, осуществляющего функции оказания государственных услуг в области гидрометеорологии.

1.2. При наличии у ПОТРЕБИТЕЛЯ приборов учета, установленных и допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с действующими «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», объем потребленной тепловой энергии, теплоносителя определяется ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ с учетом показаний приборов учета ПОТРЕБИТЕЛЯ. При установке приборов учета не на границе раздела ответственности Сторон объем фактически отпущенной тепловой энергии корректируется на величину потерь тепловой энергии на участке тепловой сети ПОТРЕБИТЕЛЯ от границы раздела ответственности Сторон до места установки приборов учета.

В случае неисправности приборов учета, истечения срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 30 суток, в качестве базового показателя для расчета принимается среднесуточное количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период ($Q_{ф}$):

$$Q_b = Q_{ф}, \text{ Гкал}$$

$$Q_{o(в)} = \frac{Q_{ф}}{T_i}, \text{ Гкал}$$

где:

$Q_{o(в)}$ - рассчитанное теплосчетчиком количество тепловой энергии, при условии работы теплосчетчика в штатном режиме, Гкал;

T_i - время штатной работы приборов, ч.

Количество расчетной фактической потребленной тепловой энергии ($Q_{o(в)}$) с учетом расчетной температуры наружного воздуха рассчитывается по формуле:

$$Q_{\text{от(в)}} = Q_{\text{ф}} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{нар}}}{t_{\text{нар}} - t_{\text{вн}}^{\text{р}}} \times T, \text{ Гкал}$$

где:

$Q_{\text{ф}}$ - среднесуточное количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетном периоде, Гкал/сут;

$t_{\text{вн}}$ - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых помещений, °С;

$t_{\text{нар}}^{\text{ф}}$ - фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за отчетный период, °С;

$t_{\text{нар}}^{\text{р}}$ - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (вентиляции), °С;

T - время отчетного периода, сут.

Количество тепловой энергии, расходуемой на горячее водоснабжение ($Q_{\text{ГВС}}$), при наличии отдельного учета и временной неисправности приборов (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за время их работы или за предыдущий период.

При отсутствии отдельного учета или нерабочего состояния приборов более 30 дней, $Q_{\text{ГВС}}$ определяется по значениям, установленным в договоре:

$$Q_{\text{ГВС}} = Q_{\text{ГВС,д}} \times T, \text{ Гкал}$$

где:

$Q_{\text{ГВС,д}}$ - величина тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в соответствии с договором, Гкал/ч;

T - время отчетного периода, ч.

2. По объектам ПОТРЕБИТЕЛЯ, размещаемым в многоквартирных жилых домах:

2.1. Объем поданной ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ тепловой энергии по объектам ПОТРЕБИТЕЛЯ, оборудованным общедомовыми приборами учета, определяется с учетом показаний указанных приборов учета за расчетный период в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами РФ.

2.2. В случае отсутствия индивидуального или общедомового прибора учета, а также в случае выхода прибора учета из строя или истечения срока его эксплуатации (истечения срока поверки), количество тепловой энергии, поставленной ПОТРЕБИТЕЛЮ, определяется исходя из расчетного объема тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующими нормативными правовыми актами РФ.

3. До начала монтажа проект узла учета должен быть согласован с ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

4. В случае непредставления ПОТРЕБИТЕЛЕМ показаний прибора учета (при его наличии) в сроки, предусмотренные настоящим Договором, в случае выхода прибора учета из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора учета или истечения срока его эксплуатации (истечения срока поверки), в том числе выявленных в ходе проверки ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ состояния используемых ПОТРЕБИТЕЛЕМ приборов учета ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ определяет объем и стоимость поставленной тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. Если в ходе проведенной ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ проверки достоверности предоставленных ПОТРЕБИТЕЛЕМ сведений о показаниях прибора учета будет установлено, что прибор учета находится в исправном состоянии, в том числе пломбы на нем не повреждены, но имеются расхождения между показаниями проверенного прибора учета и объемом коммунального ресурса, который был предъявлен ПОТРЕБИТЕЛЕМ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и использован для расчета платы ПОТРЕБИТЕЛЯ за потребленные коммунальные ресурсы за предшествующий проверке расчетный период, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязана произвести перерасчет размера платы ПОТРЕБИТЕЛЯ за соответствующий коммунальный ресурс исходя из снятых в ходе проверки показаний проверяемого прибора учета и направить ПОТРЕБИТЕЛЮ в сроки, установленные для оплаты коммунальных ресурсов за расчетный период, в котором ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ была проведена проверка, требование о внесении доначисленной платы за коммунальные ресурсы либо уведомление о размере платы за коммунальные ресурсы, излишне начисленные ПОТРЕБИТЕЛЮ. Излишне уплаченные ПОТРЕБИТЕЛЕМ суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

6. Если в ходе проведенной ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ проверки состояния прибора учета будет установлен факт выхода его из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора учета или истечения срока его эксплуатации (истечения межповерочного срока), а также несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета, повлекших их повреждение или искажение показаний, нарушение целостности пломб на указанных приборах учета, при этом размер платы ПОТРЕБИТЕЛЯ за коммунальные ресурсы за предшествующий расчетный период был рассчитан на основании представленных ПОТРЕБИТЕЛЕМ показаний такого прибора учета, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ проводит перерасчет платы ПОТРЕБИТЕЛЯ за соответствующий коммунальный ресурс на основании данных об объеме поставленных коммунальных ресурсов, определяемых в соответствии с настоящим Договором при отсутствии у ПОТРЕБИТЕЛЯ прибора учета. В этом случае ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ в сроки, установленные для оплаты коммунальных ресурсов за расчетный период, в котором ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ была проведена проверка, требование о внесении доначисленной платы за коммунальные ресурсы либо уведомление о размере платы за коммунальные ресурсы, излишне начисленные ПОТРЕБИТЕЛЮ. Излишне уплаченные ПОТРЕБИТЕЛЕМ суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Для
договора
на
теплоснабжение

/О.И. Саковская/

М.П.

М.П.

Дополнительное соглашение «Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на 2017-2018 г.г.»

2017 год	Гкал		Тариф (руб., без НДС)	Тыс. руб. (с НДС)	
	Бюджет	Внебюджет		Бюджет	Внебюджет
I квартал					
Март			1619,46*		
II квартал					
Апрель			1619,46*		
Май			1619,46*		
Июнь			1619,46*		
III квартал					
Июль			1689,10*		
Август			1689,10*		
Сентябрь			1689,10*		
IV квартал					
Октябрь			1689,10*		
Ноябрь			1689,10*		
Декабрь			1689,10*		
2018 г.					
I квартал					
Январь					
Февраль					
Итого					

* ориентировочное значение тарифа (до утверждения тарифа Департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области).

1. При изменении тарифов на тепловую энергию (ставки платы за потребляемую тепловую энергию (ставки платы за использование тепловой мощности) и (или) теплоноситель, объемы тепловой энергии в пределах лимитов бюджетных обязательств (объемов бюджетных ассигнований) и внебюджетных обязательств корректируются Теплоснабжающей организацией в одностороннем порядке.

2. Оплата за тепловую энергию (мощность), теплоноситель за расчетный период в пределах сумм денежных обязательств производится в соответствии с Приложением № 4 к договору №8106 от «_____» _____ 20__ г.

3. В случае внесения изменений в объемы финансирования, указанные в настоящем Соглашении Потребитель обязан в 10-ти дневный срок представить в Теплоснабжающую организацию новые суммы денежных обязательств в пределах лимитов бюджетных обязательств (объемов бюджетных ассигнований) после их получения.

4. Контроль суммы денежных средств в пределах лимитов бюджетных обязательств (объемов бюджетных ассигнований) и внебюджетных обязательств производится в стоимостном (денежном) выражении.

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ



/О.И. Саковская/

М.П.

М.П.

Порядок осуществления расчетов с использованием автоматизированной системы учета энергетических ресурсов

1. Стороны договорились для целей определения показаний приборов коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя (далее – УУТЭ) применять «Отчетную ведомость за потребленную тепловую энергию и теплоноситель», сформированную Автоматизированной системой учета энергетических ресурсов (далее - Ведомость АСУ ЭР).

Под Автоматизированной системой учета энергетических ресурсов (далее - АСУ ЭР) Стороны понимают систему программных и аппаратных средств, предназначенных для автоматизации процесса сбора, обработки и хранения информации о количестве потребленной тепловой энергии посредством получения информации с УУТЭ Потребителя с использованием систем дистанционного сбора и передачи данных.

2. Потребитель назначает представителя, ответственного за работу УУТЭ, присоединенного в установленном порядке к АСУ ЭР Теплоснабжающей организации, и в течение 10 (десяти) рабочих дней, начиная с даты подключения прибора учета к АСУ ЭР, письменно уведомляет об этом Теплоснабжающую организацию.

Ответственный представитель Потребителя осуществляет контроль передачи и поступления данных с УУТЭ в АСУ ЭР Теплоснабжающей организации с использованием каналобразующего оборудования (устройства считывания, передачи данных о потреблении тепловой энергии и теплоносителя) и сети передачи данных Internet.

В случае обнаружения неисправности каналобразующего оборудования или иной невозможности дистанционной передачи данных, ответственный представитель Потребителя сообщает об этом (посредством, направления письма, факсограммы или телефонограммы) в течение 24 (двадцати четырех) часов в Теплоснабжающую организацию.

3. При возникновении сбоя в передаче данных в АСУ ЭР Теплоснабжающей организации для целей определения показаний УУТЭ Потребитель предоставляет в Теплоснабжающую организацию в предусмотренный Контрактом срок актуальные показания коммерческих приборов учета согласно п. 3.8 настоящего контракта.

При возникновении сбоя в передаче данных в АСУ ЭР Теплоснабжающей организации из-за неработоспособности УУТЭ Потребителя, Потребитель и Теплоснабжающая организация в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя составляют Акт о выходе из строя УУТЭ.

Расчет количества потребленной Потребителем тепловой энергии в случае неработоспособности УУТЭ Потребителя производится Теплоснабжающей организацией в порядке, предусмотренном Договором и действующим законодательством.

4. Для расчетов за потребленную Потребителем тепловую энергию за расчетный месяц, переданные с УУТЭ в АСУ ЭР показания переносятся Теплоснабжающей организацией на бумажный носитель в виде Ведомости АСУ ЭР.

Величина тепловых потерь в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя, величина невозвращенного теплоносителя определяется в соответствии с условиями Договора и требованиями законодательства.

5. Теплоснабжающая организация без предварительного уведомления Потребителя вправе привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

ПОДПИСИ СТОРОН



ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Для
договоров
на
теплоснабжение

_____/О.И. Саковская/

М.П.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

М.П.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ИСПОЛНИТЕЛЯ

№ 329 от 27.12.2016г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель
Закупочной комиссии

П.Г. Сумкин

«27» декабря 2016 г.



Закупочная комиссия рекомендует генеральному директору МУП «Владимирводоканал» Кладову А.В. заключить договор на подачу через присоединенную сеть тепловой энергии в горячей сетевой воде (мощность) и (или) теплоносителя с единственным исполнителем ОАО «Владимирские коммунальные системы» (на основании п.п.2 п.7.6.3 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» осуществления оказания услуг теплоснабжению, по подключению (присоединению) к сетям инженерно-технического обеспечения по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам) и п.п. 11 п. 7.6.3 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд МУП «Владимирводоканал» закупаемые товары (работы, услуги) могут быть поставлены (выполнены, оказаны) только конкретным (единственным) поставщиком (подрядчиком, исполнителем)) на следующих условиях:

- **Цена договора:** 203 485 рублей 15 копеек без НДС
- **Количество:** 125,65 Гкал
- **Срок оказания услуг:** с 01.03.17г. по 28.02.18г.
- **Срок и порядок оплаты услуг:** оплата производится на основании платежного документа в следующем порядке:
30% плановой общей стоимости тепловой энергии и теплоносителя, потребляемой в месяце, вносится до 18 числа текущего месяца;
оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию и теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10 числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществлялась оплата.

- Место оказания услуг: г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, д.3
- Срок исполнения договора: с 01.03.17г. по 28.02.18г.

Протокол вела: секретарь Закупочной комиссии,
специалист тендерного отдела

Ионова Н.Н. 